

## แบบรายงานการได้มาหรือจำหน่ายหลักทรัพย์ (แบบ 246-2)

1. ชื่อกิจการ บมจ. บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ชื่อย่อหลักทรัพย์ PACE
2. วันที่กระทำการซึ่งเป็นผลให้มีหน้าที่รายงาน 16/01/2563
- 2.1 ( ) การได้มา (  ) การจำหน่าย
- (  ) ผ่าน ต.ล.ท. โดยผ่านบริษัทหลักทรัพย์  
บริษัทหลักทรัพย์ไทย บริษัท หลักทรัพย์เอไอซี จำกัด (มหาชน)
- (  ) ซื้อขายกันโดยตรง Mr. Asgar Shakoor Patel
- ( ) ซื้อหุ้นเพิ่มทุนเกินสิทธิ
- ( ) ใช้สิทธิแปลงสภาพ
- ( ) ทางมรดก
- ( ) อื่น ๆ (โปรดระบุ) \_\_\_\_\_
- 2.2 ( ) การเริ่มต้นความเป็นบุคคลที่กระทำการร่วมกัน (concert party) ( ) การสิ้นสุดความเป็น concert party
- 2.3 ( ) การได้มาซึ่งนิติบุคคลตามมาตรา 258 ( ) การสิ้นสุดความเป็นนิติบุคคลตามมาตรา 258
3. วันที่ยื่นแบบรายงานนี้ต่อ ก.ล.ต. 21/01/2563
4. ราคาสูงสุดที่ผู้มีหน้าที่รายงานหรือบุคคลในกลุ่ม<sup>1</sup> ได้มาซึ่งหลักทรัพย์ในช่วง 90 วันที่ผ่านมา (ให้วันที่กระทำการตามข้อ 2 แล้วเป็นผลให้มีหน้าที่รายงานในครั้งนี้เป็นวันแรก) \_\_\_\_\_ บาท/หน่วย เมื่อวันที่ \_\_\_\_\_
5. ข้อมูลเกี่ยวกับผู้มีหน้าที่รายงาน ชื่อ นาง ยูพา เตชะไกรศรี
6. บุคคลที่ได้รับมอบหมายให้ติดต่อกับ ก.ล.ต.(ถ้ามี) นาง ยูพา เตชะไกรศรี
7. วัตถุประสงค์ของการรายงาน
- (  ) รายงานตามมาตรา 246 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535
- ( ) แก้ไขหรือเพิ่มเติมแบบ 246-2 ที่เคยรายงานเมื่อวันที่ \_\_\_\_\_
- ในเรื่อง \_\_\_\_\_
- ( ) รายงานตามมาตรา 247 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 (รวมกรณีได้มาในลักษณะ chain principle)

8. หลักทรัพย์ที่มีหน้าที่ต้องรายงานการได้มาหรือจำหน่ายในครั้งนี้

8.1 หุ้น (  ) หุ้นสามัญ ( ) หุ้นบุริมสิทธิ

8.2 หลักทรัพย์แปลงสภาพ ( ) ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น (warrant)  
( ) หุ้นกู้แปลงสภาพ (CD)  
( ) ใบแสดงสิทธิในการซื้อหุ้นเพิ่มทุนที่โอนสิทธิได้ (TSR)  
( ) ใบสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์ (DW)

8.3 อื่นๆ (ระบุ) \_\_\_\_\_

การระบุข้อมูลในข้อ 9 ข้อ 10 หรือข้อ 11 ให้ขึ้นกับลักษณะการกระทำที่เป็นผลให้มีหน้าที่รายงาน

9.การรายงานกรณีได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งหุ้นที่ออกโดยกิจการหรือหลักทรัพย์แปลงสภาพให้ระบุนายละเอียดการได้มาหรือจำหน่ายหลักทรัพย์ที่ทำให้มีหน้าที่รายงาน

(หากการได้มาหรือจำหน่ายหุ้นและหลักทรัพย์แปลงสภาพนั้นเป็นผลให้สัดส่วนการถือหุ้นและหลักทรัพย์แปลงสภาพถึงหรือข้ามจุดที่ต้องรายงานซึ่งทำให้มีหน้าที่รายงานหลักทรัพย์ทั้ง 2 ประเภท ให้แยกรายงานคนละฉบับ)

9.1 ข้อมูลการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์เพื่อตนเอง

ชื่อบุคคล/นิติบุคคล	ประเภทหลักทรัพย์	ก่อนได้มา/จำหน่าย			ได้มา/จำหน่าย			หลังได้มา/จำหน่าย		
		จำนวนหน่วย <sup>2</sup>	จำนวนเสียง <sup>3</sup>	ร้อยละ <sup>4</sup>	จำนวนหน่วย <sup>2</sup>	จำนวนเสียง <sup>3</sup>	ร้อยละ <sup>4</sup>	จำนวนหน่วย <sup>2</sup>	จำนวนเสียง <sup>3</sup>	ร้อยละ <sup>4</sup>
I ผู้ได้มาหรือจำหน่าย										
1. นาง ยุพา เตชะไกรศรี	หุ้นสามัญ	742,583,127	742,583,127	5.1663	223,100,000	223,100,000	1.5521	519,483,127	519,483,127	3.6141
	หุ้นบุริมสิทธิ	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0	0	0.0000
II บุคคลที่กระทำการร่วมกันกับ I (concert party) (ระบุชื่อ)										
III บุคคลตามมาตรา 258 ของ I และบุคคลตามมาตรา 258 ของ II (ระบุชื่อ)										
IV กรณีให้บุคคลอื่นถือแทน <sup>5</sup> (ระบุชื่อ)										
รวม		742,583,127	742,583,127	5.1663	223,100,000	223,100,000	1.5521	519,483,127	519,483,127	3.6141

9.2 ข้อมูลการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์เพื่อบุคคลอื่น / การรายงานตามพระราชบัญญัติการจัดการหุ้นส่วนและหุ้นของรัฐมนตรี พ.ศ. 2543

V กรณีถือแทนบุคคลอื่น (ระบุชื่อ)										
รวม		0	0	0.0000	0	0	0.0000	0	0	0.0000

10. การรายงานกรณีเริ่มต้นหรือสิ้นสุดความเป็นบุคคลที่กระทำการร่วมกัน (concert party) หรือการได้มาหรือสิ้นสุดความเป็นนิติบุคคลตามมาตรา 258 ให้ระบุข้อมูลการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์เนื่องจากเริ่มต้นหรือสิ้นสุดความเป็น concert party หรือการได้มาหรือสิ้นสุดความเป็นนิติบุคคลตามมาตรา 258 ที่ทำให้มีหน้าที่รายงาน (หากการเริ่มต้นหรือสิ้นสุดความสัมพันธ์นั้นเป็นผลให้สัดส่วนการถือหุ้นและหลักทรัพย์แปลงสภาพถึงหรือข้ามจุดที่ต้องรายงานซึ่งทำให้มีหน้าที่รายงานหลักทรัพย์ทั้ง 2 ประเภท ให้แยกรายงานคนละฉบับ)

ชื่อบุคคล / นิติบุคคล	ประเภทหลักทรัพย์	จำนวนหน่วย <sup>2</sup>	จำนวนเสียง <sup>3</sup>	ร้อยละ <sup>4</sup>
ก่อนเริ่มต้นหรือสิ้นสุดความสัมพันธ์ในลักษณะ ( ) ความเป็นบุคคลที่กระทำการร่วมกัน (concert party) ( ) ความเป็นนิติบุคคลตามมาตรา 258				
I ผู้มีหน้าที่รายงาน				
II บุคคลที่กระทำการร่วมกันกับ I (concert party) (ระบุชื่อ) 1. 2.				
III บุคคลตามมาตรา 258 ของ I และบุคคลตามมาตรา 258 ของ II (ระบุชื่อ) 1. 2.				
IV กรณีให้บุคคลอื่นถือแทน <sup>5</sup> (ระบุชื่อ) 1. 2.				
<b>รวมการถือหลักทรัพย์ก่อนเริ่มต้นหรือสิ้นสุดความสัมพันธ์<sup>6</sup></b>				
V ( ) การเริ่มต้นความเป็นบุคคลที่กระทำการร่วมกัน (concert party) 1. 2. ( ) การได้มาซึ่งนิติบุคคลตามมาตรา 258 1. 2.				
VI ( ) การสิ้นสุดความเป็นบุคคลที่กระทำการร่วมกัน (concert party) 1. 2. ( ) การสิ้นสุดความเป็นนิติบุคคลตามมาตรา 258 1. 2.				
<b>รวมการถือหลักทรัพย์ภายหลังมีความสัมพันธ์หรือสิ้นสุดความสัมพันธ์ตาม V หรือ VI<sup>6</sup></b>				

11. การรายงานกรณีได้มาในลักษณะ chain principle<sup>7</sup> ให้ระบุสัดส่วนการถือหุ้นและสิทธิออกเสียงทั้งทางตรงและทางอ้อมของผู้ถือหุ้นของกิจการตลอดสาย และ/หรือระบุจำนวนบุคคลที่ส่งเข้าไปเป็นกรรมการในผู้ถือหุ้นของกิจการหรือเป็นกรรมการของกิจการ แล้วแต่กรณี

ก (ชื่อผู้ได้มา)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" rowspan="2">กรณีการถือหุ้น</th> <th colspan="2">กรณีการส่งกรรมการ</th> </tr> <tr> <th>จำนวนที่ส่ง</th> <th>จำนวนทั้งหมด</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">(ก)</td> <td>มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ข)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(ข)</td> <td>มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ค)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(ค)</td> <td>มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ง)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(ง)</td> <td>มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (จ)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">รวมมีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ในกิจการ (นับรวมสิทธิออกเสียงของกิจการของ ก ข ค ง และ จ และบุคคลตามมาตรา 258 ของบุคคลข้างต้น<sup>8</sup>)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	กรณีการถือหุ้น			กรณีการส่งกรรมการ		จำนวนที่ส่ง	จำนวนทั้งหมด	(ก)	มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ข)			(ข)	มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ค)			(ค)	มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ง)			(ง)	มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (จ)			รวมมีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ในกิจการ (นับรวมสิทธิออกเสียงของกิจการของ ก ข ค ง และ จ และบุคคลตามมาตรา 258 ของบุคคลข้างต้น <sup>8</sup> )				
กรณีการถือหุ้น					กรณีการส่งกรรมการ																								
			จำนวนที่ส่ง	จำนวนทั้งหมด																									
(ก)		มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ข)																											
(ข)		มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ค)																											
(ค)		มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (ง)																											
(ง)	มีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ใน _____ (จ)																												
รวมมีสิทธิออกเสียงร้อยละ _____ ในกิจการ (นับรวมสิทธิออกเสียงของกิจการของ ก ข ค ง และ จ และบุคคลตามมาตรา 258 ของบุคคลข้างต้น <sup>8</sup> )																													
↓																													
ข (ชื่อบริษัท)																													
↓																													
ค (ชื่อบริษัท)																													
↓																													
ง (ชื่อบริษัท)																													
↓																													
จ (ชื่อบริษัท)																													
↓																													
กิจการ																													

หมายเหตุ : ลำดับชั้นข้างต้นเป็นเพียงตัวอย่างหนึ่งของการได้มาในลักษณะ chain principle

12. ในกรณีได้หุ้นของกิจการแล้วเป็นผลให้ต้องทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของกิจการตามประกาศว่าด้วยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการเข้าถือหลักทรัพย์ เพื่อครอบงำกิจการ ผู้ได้มา

- ( ) จะทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของกิจการ ภายในวันที่ \_\_\_\_\_
- ( ) จะลดสัดส่วนการถือหุ้นของกิจการลงให้ต่ำกว่าจุดที่ต้องทำคำเสนอซื้อ
- ( ) ได้รับมอบหมายการทำคำเสนอซื้อจากสำนักงาน หรือจากคณะกรรมการวินิจฉัยการเข้าถือหลักทรัพย์เพื่อครอบงำกิจการ
  - ( ) ตามหนังสือที่ \_\_\_\_\_ ลงวันที่ \_\_\_\_\_
  - ( ) โดยอาศัยมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นของกิจการ เมื่อวันที่ \_\_\_\_\_
- ( ) ได้รับยกเว้นการทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ เนื่องจาก (ระบุ) \_\_\_\_\_
- ( ) อื่นๆ (ระบุ) \_\_\_\_\_

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อมูลในแบบรายงานฉบับนี้ถูกต้องครบถ้วนตามความเป็นจริง ไม่มีข้อมูลที่อาจทำให้บุคคลอื่นสำคัญผิดในสาระสำคัญ

และมีได้มีการปกปิดข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญที่ควรบอกให้แจ้ง

นาง ยูพา เตชะไกรศรี

1 บุคคลในกลุ่ม หมายถึง

(1) บุคคลที่กระทำการร่วมกัน (concert party) กับผู้มีหน้าที่รายงาน

(2) บุคคลตามมาตรา 258 ของผู้มีหน้าที่รายงาน และ

(3) บุคคลตามมาตรา 258 ของบุคคลที่กระทำการร่วมกัน (concert party)

2 ให้แสดงข้อมูลเฉพาะการรายงานหลักทรัพย์แปลงสภาพ โดยระบุจำนวนของหลักทรัพย์แปลงสภาพทุกประเภทและทุกรุ่น (กรณีที่มีหลักทรัพย์แปลงสภาพหลายประเภทให้รวมรายงานในฉบับเดียวกัน)

3 กรณีหลักทรัพย์แปลงสภาพให้หมายถึงสิทธิออกเสียงของหุ้นที่รองรับหลักทรัพย์แปลงสภาพ

4 การคำนวณสัดส่วนร้อยละของสิทธิออกเสียงของหลักทรัพย์ ให้คำนวณเทียบกับจำนวนสิทธิออกเสียงทั้งหมดของกิจการ

5 ให้นำรวมหลักทรัพย์ที่มีหน้าที่รายงานฝากหรือให้บุคคลอื่นถือแทนด้วย

6 เฉพาะกรณีที่มีการถือหุ้นของผู้มีหน้าที่รายงานหรือบุคคลที่กระทำการร่วมกัน (concert party) ในนิติบุคคลตามมาตรา 258 มีความซับซ้อน เช่น ถือหุ้นมากกว่า 1 ทอด ขอให้อธิบายโครงสร้างและสัดส่วนการถือหุ้นระหว่างกัน พร้อมทั้งระบุรายชื่อผู้ถือหุ้นรายอื่น (หากทราบ)

7 การได้มาในลักษณะ chain principle หมายถึง การเข้ามีอำนาจควบคุมอย่างมีนัยสำคัญในนิติบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้นของกิจการอยู่ก่อนแล้ว โดยการมีอำนาจควบคุมให้รวมถึง (1) การถือหุ้นในนิติบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้นของกิจการตั้งแต่ร้อยละ 50 ขึ้นไปของสิทธิออกเสียงทั้งหมดหรือ (2) การส่งบุคคลเข้าเป็นกรรมการในจำนวนที่มีนัยสำคัญ

8 ให้จัดทำเอกสารแนบโดยระบุสัดส่วนสิทธิออกเสียงของหุ้นกิจการที่แต่ละบุคคลและบุคคลตามมาตรา 258 ของแต่ละบุคคลถืออยู่